

Проект сметы доходов/расходов 2020-2021 г.г.

Площадь участков

1462,13

1462,13

ТАРИФ

142,00

142,00

№ п/п	Статьи доходов/расходов	План 2019-2020
	ДОХОДЫ	2 491 469,52
1	Членские взносы 19/20	2 491 469,52
	РАСХОДЫ	2 491 469,52
1	Сбор/вывоз ТКО (мусор)	547 400,00
2	Аренда почтового ящика/почтовые расходы/подписка на периодические издания	19 180,32
3	Налоги на земли общего пользования/имущество, прочие налоги, взносы и пошлины	7 498,63
4	Приобретение необходимых инструментов/материалов/оборудования и хозяйственного инвентаря	19 816,00
5	Канцелярские и хозяйственные расходы (бланки, членские книжки и проч.)	40 000,00
6	Вознаграждение	756 000,00
7	НДФЛ (13%), НПД (6%)	64 613,35
8	Страховые взносы (ПФР-22%, ФФОМС-5,1%)	70 958,69
9	Услуги банка	47 000,00
10	Бухгалтерская программа	0,00
11	Электронная сдача отчетности	4 900,00
12	Услуги связи и коммуникаций (телефон, сотовая связь, интернет, электронный адрес, интернет сайт и проч.)	23 000,00
13	Транспортные расходы	2 000,00
14	Расходы на противопожарные мероприятия	20 000,00
15	Уборка/благоустройство внутренней территории (уборка снега, уборка мусора, покос травы, вырубка деревьев, ремонт/строительство загорождений и проч.)	240 000,00
16	Уборка/благоустройство прилегающей территории (уборка мусора, вырубка деревьев, покос травы и проч.)	11 226,00
17	Содержание и текущий ремонт дорог общего пользования	230 000,00
18	Содержание и текущий ремонт дренажной системы общего пользования	20 000,00
19	Содержание/обслуживание и текущий ремонт общей системы видеонаблюдения	47 395,00
20	Содержание/обслуживание и текущий ремонт общего электрохозяйства	157 353,55
21	Охрана	1 774,00
22	За здание правления (Протокол № 8 от 13.06.2009 п. 5)	20 327,40
23	Резервный фонд по членским взносам 19/20 на непредвиденные расходы (6% от каждой учтенной статьи)	141 026,58

План 2020-2021	Разница (План19/20-План20/21)	Примечание
2 491 469,52	0,00	
2 491 469,52	0,00	
2 491 469,52	0,00	
337 200,00	-210 200,00	Уменьшение за счет смены компании по вывозу ТКО. Расчет: вывоз мусора (4500*4*12)=216000; сбор мусора (2500*4*12)=120000; аренда площадки под мусор (100*12)=1200.
20 000,00	819,68	Увеличение за счет округления
8 000,00	501,37	Увеличение за счет округления
22 799,09	2 983,09	Увеличение за счет округления
40 000,00	0,00	
816 000,00	60 000,00	Увеличение за счет учета вознаграждения диспетчера на КПП за 12 месяцев, а не за 8 месяцев в 19/20
68 514,76	3 901,41	Увеличение за счет повышения МРОТ с 11280,00 рублей до 12130,00 рублей.
72 080,69	1 122,00	Увеличение за счет повышения МРОТ с 11280,00 рублей до 12130,00 рублей.
47 000,00	0,00	
0,00	0,00	
4 900,00	0,00	
23 000,00	0,00	
2 000,00	0,00	
90 000,00	70 000,00	Увеличение за счет расходов на информационные стенды, ремонт и доукомплектование противопожарных щитов.
240 000,00	0,00	
11 226,00	0,00	
300 000,00	70 000,00	Увеличение за счет увеличения количества закупки щебня
20 000,00	0,00	
47 395,00	0,00	
160 000,00	2 646,45	Увеличение за счет округления
	-1 774,00	Уменьшение за счет отказа от пультовой охраны
20 327,40	0,00	
141 026,58	0,00	Увеличение/уменьшение за счет статей сметы

Справочно:

1. Оплата "Расходов на уличное освещение/потери в сетях" покрывались за счет наценки к действующему тарифу на электроэнергию. Наценка составляет 0,82 рубля с кВт.ч. потребленной электроэнергии.